



Réseau public EDF  
Fausse coupure du réseau BT souterrain  
équivalent à un poteau support de lignes aériennes

Ilot parcellaire privatif A  
1 305 m<sup>2</sup>

ESPACE NATURELS  
utilisable pour l'infiltration/attention  
des Eaux Pluviales selon étude  
hydrogéologique

Ilot parcellaire privatif B  
3 754 m<sup>2</sup>

Lotissement  
"Les Oliviers"

Ilot parcellaire privatif G  
1 055 m<sup>2</sup>

Ilot parcellaire privatif F  
1 558 m<sup>2</sup>

Espace collectif : 6 351 m<sup>2</sup>

Ilot parcellaire privatif C  
1 297 m<sup>2</sup>

Ilot parcellaire privatif E  
3 551 m<sup>2</sup>

Ilot parcellaire privatif D  
1 216 m<sup>2</sup>

NOTA :  
Ce plan définit l'utilisation des lots en vue des constructions. Il ne constitue  
pas un plan parcellaire exact des lots même si ceux-ci y sont représentés  
pour la clarté générale du plan. Consulter les plans individuels des lots, ou  
le PLAN PARCELLAIRE général annoté des dimensions et des superficies établi  
après bornage des lots.

**DRÔME**  
**LORIOLE SUR DRÔME**

PA4

Projet présenté par :  
L'Immobilière de la Vallée du Rhône

**Projet d'aménagement**  
**LES PIERRES BLANCHES 1**

PLAN DE COMPOSITION

projet remanié au 02/03/09 et rectifié le 18/05/2009

**LEGENDE:**

- Zone de non-construction (pour l'habitation principale)  
Ceci ne concerne pas l'implantation des annexes et placées
- Limite de propriété  
avec tiers riverains ou parties communes
- zone privative inconstructive  
et non clôturable
- Angle et alignement de construction obligatoire
- Figuration d'une masse bâtie (emprise non imposée)  
Faisage principal imposé
- Entrée libre  
avec obligation de laisser 2 places de stationnement  
hors des clôtures
- Entrée imposée  
avec obligation de laisser 2 places de stationnement  
hors des clôtures
- Aire de regroupement des ordures ménagères
- S1  
Servitude souterraine de passage d'une canalisation d'une source
- S2  
Servitude de passage et de tous réseaux servant le projet
- S3  
Servitude de passage et de tous réseaux aux profits du projet

**Cabinet DARRAS**  
GEOMETRE EXPERT  
13, Av Léon Aubin 26200 LIVRON  
Tél: 04-75-61-73-22  
Fax: 04-75-85-63-71

**Arch'ad**  
ARCHITECTURE  
25 rue Chopin 26000 VALENCE  
Tél: 04-75-86-11-00  
Fax: 04-75-86-11-01